

Çanakkale AYVACIK Kocaköy (assos) Önü Kapanmaz Midiilli Manzaralı özel taş yapım MÜSTAKİL ev Çanakkale / Ayvacık

Продажа - Дом на одну семью 72,500,000 TL | 863 m2 Çanakkale / Ayvacık



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 2
Кол-во ванных комнат : 2
Тип объекта : Дуплекс
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Кондиционер
Отопление (тип) : Электричество
Кол-во этажей в здании : 2
Год постройки : 2025
Аванс : 72500000 TL
Направление/сторона : Юг

Восток
Запад
Север

Кол-во балконов : 3
Число туалетов : 3

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминимумом

Участок земли, m² : 863
Title Deed - Area No : 181
Title Deed - Parcel No : 40

Возможен обмен : Нет

рентный доход : 300000 TL



METİN GÜREL

Telefon +90 532-293 00 71
Cep Telefonu +90 535-327 99 77



GÜVEN EMLAK & Organik
Gayrimenkul

Telefon +90 549-517 17 17
Cep Telefonu +90 532-293 00 71

Faks -
Demircioğlu Caddesi
Merkez / Cevatpaşa
17000 , Çanakkale

- * İçerik : ADSL, Sinyalizasyon, Bütünleşik mutfak dolapları, Balkon, Barbekü, Odalar, Çamaşırhanesi, Çelik kapı, Duş alanı, Banyo odası, Garderob, Bütünleşik dolap, Granit kaplama, Granit zemin, Cam kapak, Jakuzi, Kablo TV / anten, gips karton, bodrum, Mobilyalı, Özel dekor, boyama, Aydınlatma (spot-lamp), Teras, Garderob, Çift cam, Buzdolabı, Güvenlik sistemi, Klima,
- * Bina : Bahçe duvarı, Çelik yapı, Sismik dayanıklı, Sismik dayanıklı (oe), İnternet, Elektrik jeneratörü, Tank su, Yüzme havuzu (açık), Kamera,
- * Dış (Dış görünüm) : Doğal taş, Kaplama taş,
- * Konum : Denize yakın, Denize, Denizeye bakan,

Çanakkale ili Ayvacık ilçesi, Kocaköy sahilinde siteler bölgesi, kazdağları eteklerinde, Behramkale (ASSOS) Bölgesi 181 ada 40 parsel üzerine yörenin mimarisine uygun beton iskelet üstü özel taşlarla kaplı, 174 m2 kapalı alan olmasının yanında yaz ve kış bahçeleri yapılabilir. 2 kat, 3 oda bütün odalar ebeveyn banyosu, salon bahçe odaları, Midilli ve deniz manzaralı, havuzlu zeytinlikler içinde önü kapanmaz, kat mülkiyetli özel yapı villa.. Villanın ısıtma ve soğutma sistemi özel markadan seçilmiş olup, sistem 20.000.-eurodur. Gayrimenkul sahibi ile villa görülüp gezildikten istenirse sonra 24 saat görüşme imkânının yanında tapu sahibinin tlf da verilir. Müstakil Malikane, villa Özel yapı olup, Havuz başı ve yaz kış bahçeleri komple deniz ve Midilli Manzaralı, Kazdağları eteklerinde önü kapanmaz bölgede Kat mülkiyetli nadir müstakil yapıdır. Özellikle Kocaeli ve nefes alma zorluğu çeken belirli bir yaşa gelmiş nere vatandaşı olursa olsun vatandaşlığa da satışa uygun olup, İlçe merkezleri ile Çanakkale ve Edremit yakın olan, hem Çanakkale Havaalanına hemde Edremit Koca Yusuf Havaalanına aynı mesafede olan yaz kış ikamet edebilme imkânı müstakil villa Bu teknoloji ortamında uzaktan çalışma imkânına da müsait, her gün kazdağlarının yüksek aromalı zeytinyağı ve otları ve özel et ve günlük tutulmuş balıkları ile akşam yemekleri, masanızda bölgenin kendine özel içecekleri ile yaşamak ömrünüze ömür katacaktır. Taliplilere özel çekilmiş video ve tanıtım görüntüleri gönderilir. GÜVEN EMLAK & ORGANİK GAYRİMENKUL*



