Çanakkale AYVACIK Kocaköy (assos) Önü Kapanmaz Midiili Manzaralı özel taş yapım MÜSTAKİL ev Çanakkale / Ayvacık

للبيع - فيلا 68,000,000 TL | 863 m2 Çanakkale / Ayvacık



عدد الغرف :	3
عدد الصالون :	2
عدد الحمامات :	2
نوع الهيكل :	دوبلكس
هيكل الدولة :	عالمة تجارية جديدة
وضع الاستخدام :	فارغ
تدفئة :	تكييف الهواء
نوع الوقود :	كهرباء
رقم طابق البناء :	2
تاريخ الانشاء :	2025
دفعة اولى :	68000000 TL
جوانب الهيكل :	جنوب الشرق غرب شمال
رقم الشرفة :	3
عدد التواليت :	3
حالة السجل العقاري :	سند طابو عمارات
الأرض بالمتر المربع :	863
سند جزيرة :	181
سند - بستة :	40
مناسب لكرت البنك :	نعم
مقايضة :	لا
دخل الاجار :	400000 TL

METİN GÜREL
هاتف +90 532-293 00 71
رقم الجوال +90 535-327 99 77

GÜVEN EMLAK & GÜREL Gayrımenkul
هاتف +90 535-327 99 77
رقم الجوال +90 532-293 00 71
فاكس -
Demircioğlu Caddesi
Merkez / Cevatpaşa
17000 , Çanakkale

* خواص داخلية : ADSL, تنبيه, المطبخ مدمج, شرفة, حفلة شواء, غرفة غسيل, البلاب الصلب, باب الدوش, حمام للبويين, غرفة ملابس, خزانة, كسوة بحجر الغرانيت, غرانيت ارضي, الزجاج المزدوج, حوض الحمام, شريط التلفاز /قمر, الوح الجصي, قبو, المفروشات, ديكور خاص, الجص الحرير, اضاءة خفيفة, تارس, مرحاض, زجاج مزدوج, ثلاجة, نظام الامن, مكيف,
* مبنى : حديقة شارع, نظام صلب, مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, انترنيت, مولد الكهربائي, خزان المياه, حمام السباحة (مكشوف, كاميرا الامن,
* خواص خارجية : الحجر الطبيعي, الحجر الكسوة,
* مكان : قرب البحر, منظر عالبحر, منظر طبيعة,

Çanakkale ili Ayvacık ilçesi, Kocaköy sahilinde siteler bölgesi, kazdağları eteklerinde, Behramkale (ASSOS) Bölgesi 181 ada 40 parsel üzerine yörenin mimarisine uygun beton iskelet üstü özel taşlarla kaplı,174 m2 kapalı alan olmasının yanında yaz ve kış bahçeleri yapılabilir. 2 kat, 3 oda bütün odalar ebevenyn banyolu , salon bahçe odalar midilli ve deniz manzaralı, havuzlu zeytinlikler içinde önü kapanmaz, kat mülkiyetli özel yapım villa.. Villanın ısınma ve sogutma sistemi özel markadan secilmiş olup , sistem 20.000.-eurodur.Gayrımenkul sahibi ile villa görülüp gezildikten istenirse sonra 24 saat görüşme imkanının yanında tapu sahibinin tlf da verilir.Müstakil Malikhane, villa Özel yapım olup, Havuz başı ve yaz kış bahçeleri komple deniz ve Midilli Manzaralı, Kazdağları eteklerinde önü kapanmaz bölgede Kat mülkiyetli nadir müstakil yapılardandır. Özellikle Koa ve nefes alma zorlugu çeken belirli bir yaşa gelmiş nere vatandaşı olursa olsun vataşdaşlıga da satışa uygun olup, İlçe merkezleri ile Çanakkale ve Edremite yakın olan , hem Çanakkale Havaalanına hemde Edremit Koca Yusuf Havaalanına aynı mesafede olan yaz kış ikamet edebilme imkanlı müstakil villa Bu teknoloji ortamında uzaktan çalışma imkanına da müsait, her gün kazdağlarının yüksek aromalı zeytinyagı ve otları ve özel et ve günlük tutulmuş balıkları ile akşam yemekleri, masanızda bölgenin kendine özel içecekleri ile yaşamak ömrünüze ömür katacaktır. Taliplilere özel çekilmiş video ve tanıtım görüntüleri gönderilir.GÜVEN EMLAK * GÜREL GAYRIMENKUL*















GÜVENEMLAK
Gürel Gayrımenkul
İstanbul-Canakkale
Ayvalık*Ayvacık
Yetki no
1700845
1000398
Beşiktaş
Etiler
Assos
Küçükkuyu
Hayrettin GÜREL Metin
532 293 00 71 *** 535 327 99 77










