

## Bayramiç Kazdağları eteklerinde KÖY İÇİ imarlı arsalar Çanakkale / Bayramiç

For Sale - Construction Permit Land 7,500,000 TL | 3,810 m2 Çanakkale / Bayramiç



**Çanakkale ili Bayramiç İlçesi Tongurlu köyü , 123 ada 29, 30, ve 31 parseller Köy içi imara tabi 0.40 oturma 2 kat , Büyük parsellere büyüklüğüne göre villalar yapılabilir. 7.5.milyon 205.000.usd. 15.11.2024**

Available to Bank Credit : Yes  
Permitted Base Construction Area : 1500  
Permitted Floor Number : 2  
Total Construction Area : 3000  
Municipality Name : Bayramiç  
Max Building Height : 6.50  
: Tongurlu köy içi  
Kaks : 0.40  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 123  
Title Deed - Parcel No : 29,30,31



Hayrettin GÜREL

فون: +90 532-464 86 17

رقم: +90 532-293 00

71



GÜVEN EMLAK & Organik  
Gayrimenkul

فون: +90 542-265 60 08

رقم: +90 532-293 00

71

- سوكاف

Demircioğlu Caddesi

Merkez / Cevatpaşa

17000 , Çanakkale

Çanakkale Bayramiç İlçesi Tongurlu Köyü (Kazdağları eteklerinde) 3 parçadan meydana gelen 3 ayrı köy içi imarlı arsa Tongurlu 123 ada 29 parsel 1.503.-m<sup>2</sup> X 0.40 = 602.-m<sup>2</sup> oturma 2 kat toplamda 1.204.-m<sup>2</sup> kullanım artı teras Tongurlu 123 ada 30 parsel 1502.-m<sup>2</sup> X 0.40 = 602.-m<sup>2</sup> oturma 2 kat toplamda 1.204.-m<sup>2</sup> kullanım artı teras Tongurlu 123 ada 31 parsel 802.-m<sup>2</sup> X 0.40 = 321.-m<sup>2</sup> oturma 2 kat toplamda 642.-m<sup>2</sup> kullanım artı teras Bu yapılan inşaatlarda balkon ve merdiven bölükleri emsal dışıdır. TOPLAMDA 100 M<sup>2</sup> net oturma 15 adet 2 villa kat artı teras yapılır.\*

