

Çanakkale AYVACIK Kocaköy (assos) Önü Kapanmaz Midiilli Manzaralı özel taş yapım MÜSTAKİL ev Çanakkale / Ayvacık

Продажа - Вилла 68,000,000 TL | 863 m2 Çanakkale / Ayvacık



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 2
Кол-во ванных комнат : 2
Тип объекта : Дуплекс
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Кондиционер
Отопление (тип) : Электричество
Кол-во этажей в здании : 2
Год постройки : 2025
Аванс : 68000000 TL
Направление/сторона : Юг

Восток
Запад
Север

Кол-во балконов : 3
Число туалетов : 3

УС ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом

Участок земли, m² : 863
Title Deed - Area No : 181
Title Deed - Parcel No : 40

Возможен обмен : Нет

Рентный доход : 400000 TL



METİN GÜREL

Telefon +90 532-293 00 71
Cep Telefonu +90 535-327 99 77



GÜVEN EMLAK & Organik
Gayrimenkul

Telefon +90 549-517 17 17
Cep Telefonu +90 532-293 00 71

Faks -
Atatürk Caddesi
Merkez / Cevatpaşa
17980 , Çanakkale

- * İçerikler : ADSL, Sıgnalizasyon, Vstroenny kuxonny garnitur, Balkon, Barbeky, Komnata-prachnaya , Stalnaya dver, Dusevaya kabina, Vannaya komnata roditel, Garderobnaya, Vstroenny skaf, Granitnoe pokrytie , Granitny pol, Steklopaket, Dzakuzi, Kabelynoe TV / antena, gipsokarton, podval, Meblirovannaya , Spetsialny dekor, shukaturka, Osveshchenie (spot-lampy), Terrasa, Garderob, Dvoynoe osteklenie, Holodilnyk, Sistema bezopasnosti, Konditsioner,
- * Zdanie : Sadovaya izgorod, Stalnaya sistema, S ucheto seysmoaktivnosti, Seysmoustoychivyy(oe), İnternet, Elektro-generatör, Tsisterna dlya zapasa vody, Plavatelnyy basseyn (otkrytyy), Videokamery nabludeniya,
- * Eksteryer (Vneshniy vid) : Naturalnyy kamen, Oblitsovka kamnem,
- * Raspolozhenie : More ryadom , Vid na more, S vidom na prirodu,

Çanakkale ili Ayvacık ilçesi, Kocaköy sahilinde siteler bölgesi, kazdağları eteklerinde, Behramkale (ASSOS) Bölgesi 181 ada 40 parsel üzerine yörenin mimarisine uygun beton iskelet üstü özel taşlarla kaplı,174 m2 kapalı alan olmasının yanında yaz ve kış bahçeleri yapılabilir. 2 kat, 3 oda bütün odalar ebevenyn banyolu , salon bahçe odalar midilli ve deniz manzaralı, havuzlu zeytinlikler içinde önü kapanmaz, kat mülkiyetli özel yapım villa.. Villanın ısınma ve soğutma sistemi özel markadan secilmiş olup , sistem 20.000.-eurodur.Gayrimenkul sahibi ile villa görülüp gezildikten istenirse sonra 24 saat görüşme imkanının yanında tapu sahibinin tlf da verilir.Müstakil Malikhane, villa Özel yapım olup, Havuz başı ve yaz kış bahçeleri komple deniz ve Midilli Manzaralı, Kazdağları eteklerinde önü kapanmaz bölgede Kat mülkiyetli nadir müstakil yapılarıdır. Özellikle Koa ve nefes alma zorluğu çeken belirli bir yaşa gelmiş nere vatandaşı olursa olsun vataşdaşığa da satışa uygun olup, İlçe merkezleri ile Çanakkale ve Edremit yakın olan , hem Çanakkale Havaalanına hemde Edremit Koca Yusuf Havaalanına aynı mesafede olan yaz kış ikamet edebilme imkanı müstakil villa Bu teknoloji ortamında uzaktan çalışma imkanına da müsait, her gün kazdağlarının yüksek aromalı zeytinyağı ve otları ve özel et ve günlük tutulmuş balıkları ile akşam yemekleri, masanızda bölgenin kendine özel içecekleri ile yaşamak ömrünüze ömür katacaktır. Taliplilere özel çekilmiş video ve tanıtım görüntüleri gönderilir.GÜVEN EMLAK * GÜREL GAYRIMENKUL*

İlan No:f-210669-1719



